

# Centre national des Arts du Cirque

---

Site La Marnaise

Réaménagement des espaces administratifs et d'accueil

## **AT dossier spécifique ERP n°10**

### Notice Accessibilité des Personnes à Mobilité Réduite

#### **Textes réglementaires**

Les dispositions relatives à l'accessibilité des personnes à mobilité réduite seront conformes aux dispositions des articles L. 111-7 à L. 111-8-4 du Code de la construction et de l'habitation et à l'arrêté du 1er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19 à R. 111-19-3 et R. 111-19-6 du dit Code.

Circulaire interministérielle N° DGUHC 2007-53 du 30 novembre 2007, relative à l'accessibilité des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public.

Arrêté du 8 décembre 2014, fixant les dispositions prises pour l'application des articles R 111-19-7 à 11, du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public, situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public.

Code du travail.

#### **Présentation de l'opération**

##### **Le Centre National des Arts du Cirque**

Le centre se développe sur 2 sites, celui de l'ancien cirque municipal depuis 1985 et sur celui de l'ancien terrain de la coopérative agricole Marnaise réhabilité en 2015. Ce dernier a fait l'objet

d'une extension par l'agence OMADA en 2021-2023 avec l'ajout du pôle *Formation* (ancien hangar contigu à l'école réhabilité).

Le présent dossier a pour objet la demande d'autorisation d'une modification de l'aménagement de locaux situés à RDC, sur le site de la Marnaise, situé au 34 de l'avenue du *Général Leclerc* et le long de la nouvelle allée *Jack Ralite*. Le projet prévoit le réaménagement des espaces administratifs et d'accueil du bâtiment « ECOLE – studios », situés principalement dans le volume bâti le long du chemin de halage.

Ce dernier bâtiment se développe principalement à RDC, seuls quelques locaux techniques sont disposés en R+1. Le niveau du RDC se situe à 1,20 m environ au-dessus de l'allée *Jack Ralite*, pour respecter la côte du PPRI, en vigueur lors du dépôt de Permis de Construire de 2015. Un parvis en béton, composé de rampes et d'emmarchements permet l'accès à l'établissement.

Le RDC comprend :

- un accueil
- les bureaux des équipes pédagogique et technique
- des studios de pratiques
- des salles de cours
- des vestiaires et sanitaires
- une salle de repas convivialité
- locaux techniques et de stockage

### **Classement de l'établissement**

L'établissement est un ERP de types R, avec activités de type L et X, de 4<sup>ème</sup> catégorie, avec un effectif maximal de 299 personnes. Les travaux ne modifieront pas ces dispositions.

### **Présentation du projet**

Au regard du nouvel aménagement d'espace public mené par la ville de Châlons-en-Champagne et la création de l'allée *Jack Ralite*, la maîtrise d'ouvrage souhaite réaménager l'entrée de l'école, les espaces administratifs contigus. Elle souhaite profiter de cette opération pour créer un nouveau bureau technique, corriger l'acoustique de la salle de danse et de la salle convivialité créées en 2023.

Les travaux prévoient :

- la création d'un sas d'entrée et la modification induite des emmarchements au droit de l'entrée de l'école.
- le déplacement de l'accueil et la modification de sanitaires.

- le réaménagement des bureaux (cloisonnement, modification de l'éclairage et correction acoustique en plafond) avec la création de 2 nouvelles fenêtres le long du chemin de halage et de 2 nouvelles fenêtres de toit.
- la création d'un bureau dans un espace de stockage côté salle de musculation avec la création d'une fenêtre le long de l'allée *Jack Ralite*.
- la création d'un ouvrant dans une baie fixe dans la salle de danse, créée en 2023.
- la correction acoustique en plafond des salles de danse et de convivialité créées en 2023
- la mise aux normes du garde-corps le long de la rampe à 15%.

### **Dispositions relatives aux accès aux bâtiments depuis la rue**

L'accès à l'école n'est pas modifié. Il est accessible depuis l'espace public, sans ressaut, par une rampe à moins de 5%. L'allée *Jack Ralite* comporte désormais une place de stationnement dédiées aux pmr à proximité de cette rampe.

Un sas est créé par l'ajout d'un ensemble menuisier aux dimensions et matériaux identiques aux portes d'entrée actuelles. Les portes ajoutées seront manœuvrables par un vantail de service de 90 cm de passage libre et par une personne en fauteuil roulant ou à mobilité réduite. Les portes seront vitrées et comporteront des bandes de signalisations visuelles

L'emmarchement, composé de 2 marches et 3 hauteurs est modifié pour un accès facilité et plus lisible. Il comportera une main courante de part et d'autre des marches. Des clous podotactiles en inox seront implantés en haut de la 1<sup>ère</sup> marche. Les nez de marche seront signifiés et contrastés.

### **Dispositions relatives aux circulations intérieures**

Les circulations horizontales ne sont pas modifiées et ont une largeur supérieure à 140 cm.

Sans objet.

### **Dispositions relatives à l'accueil du public**

L'accueil est déplacé pour être face à l'entrée du public. Le mobilier permettra d'accueillir une personne en fauteuil roulant et une bande magnétique sera installée.

### **Dispositions relatives aux revêtements**

Les revêtements de sol seront partiellement modifiés (transformation de douches en bureaux). Le carrelage sera remplacé par un sol coulé (résine de béton ciré) ne présentant pas de relief. Les cheminements seront sûrs et permettront une circulation aisée des personnes à mobilité réduite.

## **Dispositions relatives aux portes, portiques et sas**

Toutes les portes situées sur les cheminements permettent le passage des personnes handicapées et sont manœuvrables par des personnes ayant des capacités physiques réduites.

La largeur minimale de passage de la porte d'accès à l'accueil est de 3UP dont le vantail de service, est de 90 cm de passage libre. Son implantation prend en compte les espaces de manœuvres d'une personne en fauteuil roulant.

Ces portes comportent des surfaces vitrées et comporteront des adhésifs, permettant de les repérer.

L'effort nécessaire pour ouvrir la porte est inférieur ou égal à 50 N.

Les poignées de porte sont facilement préhensibles et manœuvrables en position « debout » comme « assis ». Leur extrémité est située à plus de 40 cm d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

## **Dispositions relatives aux équipements, sorties et éclairages**

Le bureau d'accueil est accessible, permettant à une personne en fauteuil roulant d'y accéder par un volume sous plan de 30 cm de profondeur et 70 cm de hauteur. Le bureau d'accueil n'est pas un guichet mais un bureau à hauteur courante.

Les équipements, le mobilier, les dispositifs de commande et de service, peuvent être repérés, atteints et utilisés par les personnes handicapées et ne créent pas d'obstacle ou de danger pour les personnes ayant une déficience visuelle.

## **Sanitaires**

Le site comporte deux cabines accessibles côté Pôle de Formation.

Le projet prévoit la modification de sanitaires pour la création d'une kitchenette et d'une cabine accessible côté pôle administratif. La cabine permettra d'accueillir notamment, une cuvette accessible et un lavabo accessible.

## **Sorties**

Les sorties et issues de secours ne sont pas modifiées.

Sans objet.

## **Eclairage**

La qualité de l'éclairage, artificiel ou naturel, des locaux ne crée pas de gêne visuelle.

La mise en œuvre des points lumineux évite tout effet d'éblouissement direct des usagers en position « debout » comme « assis ».

Les valeurs d'éclairement seront les suivantes :

- postes de travail : 200 lux

### **Locaux recevant du public assis**

Sans objet.

### **Évacuation des PMR**

Les espaces d'accueil se déploie à RDC. Au regard du dénivelé des locaux avec la rue de l'industrie, au nord du site, le projet de 2015 a prévu un EAS dans le bureau des régisseurs.

Modalités inchangées.

Fin de la notice